Общая информация об Индустриальном парке

Общая информация

Название Индустриального парка	Индустриальный парк "Ставровский"
Субъект РФ	Владимирская область
Тип Индустриального парка	браунфилд
Адрес Индустриального парка	Владимирская обл., п. Ставрово, ул. Октябрьская, д. 118
Наименование Управляющей компании Индустриального парка	ПАО "Ставровский завод АТО"
Адрес УК Индустриального парка	Владимирская обл., п. Ставрово, ул. Октябрьская, д. 118
Наименование Владельца активов Индустриального парка	ПАО "Ставровский завод АТО"
Форма собственности Индустриального парка (частная, государственная, государственно-частная)	частная
Название сайта Индустриального парка	www.prompark.ru
Наличие концепции развития индустриального парка (да/нет)	да
Контактное лицо для взаимодействия с Ассоциацией индустриальных парков	Айзатуллин Александр Евгеньевич
Контактная информация (телефон, имейл)	8-985-774-48-20, info@oaostato.ru
Отрасль/ специализация проекта	промышленность

Транспортная доступность

Расстояние до ближайшего города (км)	15
Расстояние до регионального центра (км)	30
Расстояние до Москвы (км)	160
Ближайшее шоссе, название и расстояние (км)	M-7-Волга, 13 км
Дорога от территории индустриального парка до шоссе, состояние, расстояние (км)	Владимир-Александров, 0,2км, асфальтовое покрытие
Наличие автомобильных путей на территории Индустриального парка	да
Наличие присоединения к ж/д путям (да/нет)	нет
Общий терминал разгрузки ж/д транспорта	нет
Наличие ж/д путей на территории Индустриального парка	нет
Расстояние до и название ближайшего международного аэропорта	160, г.Москва
Расстояние до и название ближайшего речного порта (км)	160, г.Москва
Расстояние до и название ближайшего морского порта (км)	

Инфраструктура индустриального парка, земельный участок

Земельный участок

Общий размер территории Индустриального парка (Га)	52
Размер свободной территории Индустриального парка (Га)	нет
Назначение земли Индустриального парка	земли промышленного назначения
Документы, подтверждающие право распоряжения земельным участком	свидетельство о праве собственности
Проведено ли межевание земельного участка (да/нет)	да

Инженерные изыскания на территории индустриального парка

Наличие геоподосновы земельного участка (да/нет)	да
Инженерно - геодезические изыскания (да/нет)	да
Инженерно - геологические изыскания (да/нет)	да
Инженерно - гидрометеорологические изыскания (да/нет)	да
Инженерно - экологические изыскания (да/нет)	да
Археологические изыскания (да/нет)	нет
Аэрофотосъемка (да/нет)	да
Государственная экспертиза инженерных изысканий (да/нет)	нет

Производственная недвижимость

Общая площадь производственных и складских помещений в собственности резидентов индустриального парка	50504,7
Существующие производственные и складские помещения для сдачи в аренду компаниям-резидентам (кв.м)	50504,7
Свободная площадь производственной недвижимости (квм)	0
Максимальная высота свободных помещений (до ферм перекрытий,	11

Офисная недвижимость

Общая площадь офисной недвижимости (кв.м)	9417
Свободная площадь офисной недвижимости (кв.м)	1200

Электроэнергия в Индустриальном парке

Электрическая мощность (МВт)	50
Свободная электрическая мощность (МВт)	20
Источник(и) электроэнергии, количество, мощность (МВт)	ГП1110/35/6кВт, 2 трансформатора по 25000 Квт
Наличие проработанной концепции энергоснабжения (да/нет)	да
Наличие сводного плана инженерных коммуникаций (да/нет)	да
Стоимость подключения к эл. сетям (руб/кВт без НДС)	индивидуальный тариф
Стоимость электроэнергии (руб/кВт*ч без НДС)	5,96
Стоимость заявленной мощности (руб/КВт без НДС)	

Газообеспечение в Индустриальном парке

Мощность по газу (кбм/ч)	234
Свободная мощность по газу (кбм/ч)	150

Тепловая энергия в Индустриальном парке

Мощность тепловой энергии (Гкал/ч)	70
Свободная мощность тепловой энергии (Гкал/ч)	10
Источник тепловой энергии	собственная котельная
Стоимость теплотенергии (руб/Гкал без НДС)	1166,04

Водообеспечение

Мощность водообеспечения (кбм/ч)	100
Свободная мощность водообеспечения (кбм/ч)	80
Источник водообеспечения	внешний водоканал
Стоимость водообеспечения (руб/кбм без НДС)	

Очистные сооружения

Мощность очистных сооружений (кбм/ч)	проектируется
Свободная мощность очистных сооружений (кбм/ч)	
Описание очистных сооружений	внешние

Трудовые ресурсы, социальная инфраструктура**Трудовые ресурсы**

Ближайшие населенные пункты, название и удаленность (км)	г.Лакинск-12км, г.Собинка-16км, г.Владимир-30км
Наличие транспортного сообщения от населенных пунктов до ИП	общественный транспорт(автобус)
Ориентировочный общий объем трудовых резервов в радиусе 50 км от ИП (тыс. чел.)	2,5
Ориентировочный уровень незанятого трудоспособного населения (тыс.чел.)	0,6
Средний уровень месячных зарплат технического персонала (тыс.руб.)	40
Средний уровень месячных зарплат управленческого персонала (тыс.руб.)	60

Социальная инфраструктура в 30ти-минутной доступности от Индустр

Жилье для персонала Индустриального парка (да/нет, удаленность)	да, общежитие на территории парка
Магазины (да/нет, удаленность)	да, 0,2км
Больницы (да/нет, расстояние до ближайшей больницы)	да 0,5ккм
Зоны отдыха на территории Индустриального парка (да/нет)	нет
Гостиницы для персонала индустриального парка (да/нет,	да,гостиница на территории парка
Конференц-зал, деловые зоны (да/нет)	да
Спортивные сооружения (да/нет)	да
Столовые и кафе на территории Индустриального парка (да/нет)	да

Сервис управляющей компании**Услуги Управляющей компании Индустриального парка**

Логистические услуги (да/нет)	да
Подбор персонала (да/нет)	да
Сервисные/инженерные услуги (да/нет)	да
Охранные услуги (да/нет)	да
Юридические услуги (да/нет)	да
Консалтинговые услуги (да/нет)	нет
ИТ-услуги (да/нет)	да
Уборка территории, вывоз мусора (да/нет)	да

Услуги по транспортировке персонала Резидентов и предоставление персонального транспорта (да/нет)	<i>нет</i>
Прочие услуги (описание)	<i>ремонтно-строительные, услуги спец. техники</i>

Общая информация по результатам деятельности индустриального парка

Финансовые показатели деятельности Индустриального парка	
Объем выпуска продукции на территории Индустриального парка (руб без НДС за 2017 год)	5642966566
Суммарный объем налоговых поступлений от деятельности Индустриального парка (руб без НДС) 2017 г	318640958

Инвестиции на территории Индустриального парка	
Суммарный объем частных инвестиций в инфраструктуру Индустриального парка (руб) 2017 г	545469364
Суммарный объем государственных инвестиций в инфраструктуру Индустриального парка (руб)	0
Суммарный объем инвестиций Резидентов на территории Индустриального парка (руб) 2017 г	543 419 286

Информация о резидентах	
Число резидентов начавших производство на территории Индустриального парка	12
Число Резидентов, начавших строительство на территории Индустриального парка	0
Количество созданных рабочих мест на территории Индустриального парка	1600

Государственная поддержка Индустриального парка	
ИП является участником Федеральных (региональных) целевых программ (да/нет)	<i>нет</i>
Присвоен статус ОЭЗ	<i>нет</i>
Резиденты ИП имеют специальные льготы на региональном уровне	<i>нет</i>